



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
Dipartimento per i Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali
Unità Operativa 2 – NRUP
Messina

STAZIONE APPALTANTE
Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali
Viale Boccetta, 38 - 98122 Messina

Determina prot. 000536 del 22.05.2018

Oggetto: Capitolo 776097 - FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" - D.D.G. 4646 del 03/10/2018
Lavori di Restauro e Rifunionalizzazione del Santuario "Santa Croce Scala Coeli" Letto
Santo - ex Monastero Benedettino di origine normanna. S. Stefano di Camastra (ME).
Codice CIG: **77093916B5** - Codice CUP: **G22C17000150001** - Codice Caronte:
SI_1_18204 - Codice SIOPE: **U.2.02.01.10.004**
Procedura di aggiudicazione: **Bando di gara per procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60
D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.
Determina a contrarre.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTO:

- la nota prot. 0000565 del 24/05/2018 di revoca delle funzioni e compiti di RUP assegnate al f.d. arch. Giacomo Mantineo;
- la nota prot. 0000566 del 24/05/2018 con la quale si assegnano le funzioni e i compiti di RUP al f.d. geom. Maurizio Russo ai sensi dell'art.31, comma 5, del del D.Leg.vo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il Verbale di Verifica, Validazione e Parere Tecnico, in forma congiunta, prot. int. 0001034 del 23/08/2017 a firma del Soprintendente per i Beni Culturali e Ambientali di Messina nella qualità di Capo dell'Ufficio Tecnico della stazione appaltante (*ex art.26, c.6 lett.c) del Codice dei Contratti*) avente esito positivo ai sensi rispettivamente dell'art. 26 del D.Leg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 della L.R. 12/2011;
- il D.D.G. n° 4646 del 03/10/2018 vistato dalla Ragioneria Centrale dello stesso Dipartimento in data 13/11/2018 al n° 2 con impegno poliennale di € 2.698.000,00 di cui € 1.531.312,55 sul capitolo di spesa 776097 es. fin. 2018 e € 1.166.687,45 fino all'es. fin. 2019, mediante il quale è approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo di "Restauro del Santuario Santa Croce Scala Coeli – Letto Santo in Santo Stefano di Camastra" a valere su risorse FSC 2014-2020;
- il Codice dei Contratti pubblici approvato con D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recepito attraverso l'art. 24 della L.R. 17.05.2016 n° 8;
- le Linee Guida n. 3 di attuazione del "Codice dei Contratti" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con deliberazione n° 1096 del 26/10/2016 e pubblicate in G.U.R.I. Serie Generale N. 273 DEL 22.11.2016;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 - G.U.R.I. Serie Generale N. 69 del 23/03/2018;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 recante norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dagli artt. 6 e 7 del decreto-legge 12/11/2010 n. 187 convertito con legge del 17/12/2010 n. 217;

PRESO ATTO:

- che il progetto esecutivo prevede la valorizzazione e la fruizione attraverso una adeguata rifunionalizzazione mediante il recupero dell'ex monastero benedettino di origine normanna. La rifunionalizzazione prevede la formazione di un centro studi teologici,

filosofici e astronomici con la realizzazione in fase successiva di un piccolo osservatorio astronomico;

- che con il D.D.G. 4646 del 03/10/2018 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo di che trattasi con il seguente quadro economico:

A1	Importo lavori a base d'asta	€	1.930.912,77
A2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: 1) Importo costi della sicurezza diretti € 55.858,54 2) Importo costi della sicurezza speciali € 31.663,85	€	87.522,39
A	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A1+A2)	€	2.018.435,16
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Imprevisti 10% di A	€	201.843,51
b2	IVA 10% di A	€	201.843,52
b3	Competenze incarico Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della C.S.E.	€	73.778,35
b4	Oneri per collaudo in corso d'opera e finale	€	25.440,81
b5	IVA 22% Coordinamento Sicurezza e Collaudi	€	21.828,22
b6	CNPAIA 4% e 3% Vidimazione parcelle su Coordinamento sicurezza e collaudi	€	6.945,34
b7	Accesso in discarica compreso ogni onere	€	2.000,00
b8	Compensi commissari di gara ai sensi dell'art.77, c.10, D.to L.vo 5072016 e ss.mm.ii.	€	20.000,00
b9	Spese per pubblicità bando di gara e notifiche. Contributo ANAC come da delibera n°1277 del 21/11/2016	€	20.000,00
b10	Per garanzia assicurativa copertura rischi natura professionale, per RUP e D.L., come indicati da nota Dip.to Reg.le tec.co prot. n°74823 delm 29/03/2018	€	20.000,00
b11	FONDO FUNZIONI TECNICHE. Ripartizione incentivi personale amm.ne reg.le, ai sensi dell'art113 D.to L.vo 50/2016 e ss.mm.ii., così suddivisi Aliquota 20% per acquisto beni e strumentazioni ecc..... €7.870,05; Aliquota 80% incentivi attività tecniche € 31.480,22	€	39.350,27
b12	Consulenza specializzata su interventi di restauro per materiale lapideo e manufatti storico-artistici esistenti. Prove di laboratorio al fine di garantire in quadro orientativo sull'intervento	€	28.000,00
b13	Pubblicazione mostra intervento e documentazione storica. Realizzazione di pieghevoli, depliantes, ecc. in cartoncino patinato semilucido da 220gr. Stampe su pannelli Forex e polistirolo cartonato.	€	18.534,82
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	679.564,84
	TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO	€	2.698.000,00

- che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

a) Relazione Generale -	m) Carpenteria Solai Copertura Seminterrato
- Note storiche	n) Carpenteria scale
- Relazione tecnica	o) Esecutivi sottofondazione Scala
- Quadro economico	p) Carpenteria e Armature Vasca e Impianto Depurazione
- Quadro competenze tecniche	q) Esecutivo Muri di Contenimento
b) Cartografia	r) Documentazione Fotografica
c) Stato di fatto : Piano Seminterrato	IMPIANTI
c1) Stato di fatto : Piano Terra	s) Progetto Impianto Elettrico
c2) Stato di fatto : Piano Primo	t) Progetto Impianto Idrico-Sanitario
c3) Stato di fatto : Piano Secondo	u) Progetto Impianto Climatizzazione
c4) Stato di fatto : Pianta Copertura	v) Progetto Impianto Antincendio
c5) Stato di fatto : Prospetti	TECNO-CONTABILI AMMINISTRATIVI
c6) Stato di fatto : Sezioni	w1) Elenco Prezzi
d) Progetto : Piano Seminterrato	w2) Analisi Prezzi
d1) Progetto : Piano Terra	w3) Oneri Diretti Della Sicurezza
d2) Progetto : Piano Primo	w4) Computo Metrico - Quadro Economico
d3) Progetto : Piano Secondo	w5) Costo Manodopera
d4) Progetto : Pianta Copertura	w6) Capitolato Speciale D'Appalto e Schema Contratto
d5) Progetto : Prospetti	x) Cronoprogramma dei Lavori
d6) Progetto : Sezioni	y1) Piano di Manutenzione dell'Opera
e) Particolari Costruttivi	Manuale di Manutenzione
f) Progetto : Pianta Tecniche	y2) Piano di Manutenzione dell'Opera
g) Progetto : Vasca riserva idrica/impianto depurazione	Manuale di Manutenzione

STRUTTURALI

- h) Studio geologico tecnico
- i) Indagini Geognostiche - Profili georadar
Profili Geologico Tecnici
- l) Relazione Geotecnica

- y3) Piano di Manutenzione - Sottoprogramma
delle Prestazioni Interventi e Controlli
- Z) P.S.C. Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Z1) P.S.C. Cronoprogramma - Diagramma di Gantt
- Z2) P.S.C. Analisi dei Rischi
- Z3) P.S.C. Costi della Sicurezza
- Z4) P.S.C. Fascicolo caratteristiche dell'opera

RITENUTO di fare ricorso alla procedura aperta di cui all'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. ed aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 12/2011 la competenza all'espletamento delle procedure di gara è demandata all'UREGA sezione provinciale di Messina;

D E T E R M I N A

di attivare la procedura aperta di cui all'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ed aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. L'importo a base d'asta è di € 2.018.435,16 oltre € 679.564,84 per somme a disposizione dell'amministrazione per un importo complessivo di € 2.698.000,00;

DI IMPUTARE la spesa sul cap. 776097 a valere su risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" .

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.D. geom. Maurizio Russo

Il Soprintendente
arch. Orazio Micali